

محضر جلسة الدورة التمهيدية الأولى لسنة 2020

بتاريخ 2020/01/26

انعقدت يوم الأحد 26 جانفي 2020 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية بالكريب الجلسة التمهيدية الأولى للمجلس البلدي بالكريب برئاسة السيد لطفي السلطي رئيس البلدية وبحضور السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم: نهى سعد, مختار الميساوي, رؤوف البوبكري, راضية الرزقي, نادية البوبكري .

كما حضر الجلسة جملة من مواطني مدينة الكريب وممثلي الجمعيات والمنظمات الوطنية,

تولى كتابة الجلسة السيد مكي الجبالي الكاتب العام للبلدية كما حضر الجلسة السيد عدنان العبيدي متصرف مكلف بكتابة شؤون المجلس البلدي ,

افتتح السيد لطفي السليطي رئيس البلدية الجلسة رحب في مستهلها بجميع الحاضرين, موضحا أن هذه الجلسة تتعدّد لغاية الاستماع إلى تساؤلات ومشاكل المواطنين والجمعيات والمنظمات , متمنيا أن تكون سنة 2020 خير طالع على مدينة الكريب وأن تكون فرصة لترسيخ العمل البلدي ثم فسح المجال أمام المواطنين لبسط مشاغلهم وتقديم مقترحاتهم فكانت كالتالي :

- الناصر حفصي : تساءل عن موعد تسوية الوضعية العقارية لحي الاستقلال وعن وضعية الرسم العقاري 506 . انجاز مخفض سرعة أمام المدرسة الإعدادية, مآل المشاريع التي تم إقرارها في إطار الجلسات التشاركية .

- السيد خالد اللموشي مدير دار الشباب بالكريب : بين انه تم تحويل مبلغ 150.000 د لفائدة دار الشباب بالكريب واقترح عقد جلسة عمل مشتركة للانطلاق في إعداد الدراسات الفنية واقترح إعطاء الأولوية لهيئة الملعب .

- السيد الحبيب الجويني : تساءل عن وضعية العقار الذي استرجعته البلدية بحي الاستقلال .

- الآنسة مديحة التليلي : اشتكت من الأضرار التي لحقت بمنزلها وبالأجوار من جراء مرور الشاحنة الثقيلة المكتراة من طرف مقاول تهيئة مقر الأرشيف بالبلدية . كما طلبت امكانية توفير حافلة على الساعة الخامسة مساء لنقل التلاميذ والطلبة من مدينة سليان في اتجاه الكريب .
- السيد وليد مساترية : تساءل عن مآل طلب جمعية حول تركيز مجسم " I LOVE KRIB "
- تساءل كذلك عن قرارات هدم المدرج بحي الشعبة واقترح إيجاد تسوية للوضعيات القديمة .
- اقترح من مختلف مكونات المجتمع المدني مزيد الانفتاح على المجلس البلدي وابرام اتفاقيات شراكة معه خاصة وان هناك قانون بصدد الإعداد ينظم عمل البلدية مع الجمعيات .
- اقترح كذلك بعث مشاريع في مجال السياحة البيولوجية مثال "دار ضيافة "
- اقترح إحداث قرية حرفية خاصة وان مدينة الكريب تزخر بعديد الطاقات في هذا المجال .
- السيد زياد الجبالي : طلب إمكانية توفير موقع على سبيل الكراء من طرف البلدية لاستغلاله في بيع مواد البناء خاصة وانه يشغل حوالي 10 عملة في مشروعه .
- السيد محرز المناعي : طلب ببيع المساعدات الغذائية وإمكانية تشغيله أو الترخيص له في بناء كشك في المنطقة البلدية .
- السيدة هدى : غياب الماء الصالح للشرب بآخر حي عبد ربه 01 .
- السيد عبد الكريم التواتي : تساءل عن موعد انجاز الطريق السارة .
- السيد الكاتب العام للبلدية : بالنسبة لتسوية الوضعية العقارية لحي الاستقلال فقد قامت البلدية بانجاز تقسيم أولي للحي المذكور وتم تعليق المثال وكراس الشروط بمقر البلدية لتلقي اعتراضات المواطنين لمدة شهر ثم سيتم في مرحلة ثانية تعديل هذا التقسيم تبعا للاعتراضات المقدمة وإبرام عقود بيع مع المستغلين لهذه المقاسم بعد تحديد سعر البيع من طرف المجلس البلدي.
- ثم أوضح السيد رئيس البلدية في هذا السياق أن عملية التسوية ستكون في حدود معقولة لان الغاية ليست تجارية وإنما الغاية الاسايسة هي تسوية الوضعية القانونية لهذا الحي وحصول كل مالك على شهادة ملكية فردية , وتحدث السيد رئيس البلدية كذلك على مشروع تهيئة حي الاستقلال - حي عبد ربه

01 باعتبار أن هذا المشروع يعد من أهم المشاريع التي تنتجز بمدينة الكريب نظرا لحجم الاعتمادات المخصصة له التي سوف يتم بمقتضاها تهيئة حيين من اكبر الأحياء بالمدينة .

-بالنسبة للرسم العقاري 506 أوضح السيد رئيس البلدية أن المجلس البلدي قد تحمل مسؤوليته في هذا الموضوع حيث صادق خلال دورته المنعقدة بتاريخ 16 جوان 2019 على مقترح لحل هذا الأشكال بصفة نهائية تم بمقتضاها وضع تمشي لطريقة الخلاص , وهناك العديد من المواطنين الذين استجابوا لهذا التمشي وقاموا بتسوية وضعياتهم في حين أن الباعة لم يبادروا إلى حد هذا التاريخ بخلاص الأقساط الراجعة لهم وعليه قامت البلدية برفع قضايا عدلية ضدهم .

-توجه السيد رئيس البلدية بكلمة شكر وثن تحركات المواطنين الذين طالبوا بالتنمية في منطقة الكريب مؤكدا في ذات السياق ان المجلس البلدي بالكريب يساند هذه المساعي خاصة في ما يتعلق بانجاز المشاريع التالية :مركب شبابي رياضي , مركز إحاطة إقليمي , مركب طفولة , منجم فج الهدوم دون نسيان الإشكال الكبير بمدينة الكريب وهو غياب رصيد عقاري .

-بالنسبة لوضعية دار الشباب بالكريب سوف تكون محل جلسات متابعة بين البلدية والمندوبية الجهوية للشباب والرياضة , مع تسجيلنا غياب ممثلي المندوبية المذكورة بمناسبة تدشين نادي الشباب بالدخانية .

-أضاف السيد رئيس البلدية بان البلدية محمول عليها اليوم ان تسترجع جميع حقوقها وممتلكاتها وسوف يتم تطبيق القانون على الجميع على حد سواء وفي ما يتعلق بالمناطق السوداء التي تم تنظيفها سوف تقع دعوة أصحابها إلى دفع معالم التنظيف .

-بالنسبة للشاحنة التي ألحقت أضرار ببعض المباني بحي الشعبة فانه من الضروري مساءلة صاحب الشاحنة والمقاول المكلف بانجاز المشروع التابع للبلدية غير مسؤول عن هذه الحادثة .

-الدعوة موجهة الى جميع الجمعيات والمجامع التي لها برامج أو أفكار الاتصال بالبلدية لتقديم أفكارهم ومشاريعهم للحمل على تنفيذها في إطار اتفاقيات شراكة تعقد مع البلدية .

-توجه السيد رئيس البلدية بكلمة شكر الى جمعية الشباب الناشط بمناسبة المشاريع التي قاموا بها وخاصة نادي الشباب بالدخانية , كما توجه بالتحية الي السيد وليد مساترية حول فكرة انجاز مسلك سياحي بمدينة الكريب وسوف يتم عقد جلسات عمل مع جميع الأطراف المتدخلة لتحقيق هذا المشروع وحول تساؤله عن انجاز مجسم " i love krib " سوف يتم عقد جلسة عمل مع الجمعية المعنية .

- بالنسبة للقريه الحرفية لا يمكن انجازها الآن في انتظار وجود ارض مع العلم أن البلدية سوف تعمل على فكرة المعاوضة مع الخواص لتوسعة مدينة الكريب في اتجاه مدينة الكاف والتفكير كذلك في انجاز مدينة تكون الانهج والطرق بها واسعة بقدر كافي .
- بالنسبة لوضعية المدارج بحي الجامع أوصى السيد رئيس البلدية بضرورة اتصال المخالفين بالبلدية لإيجاد حل للإشكال المطروح مؤكدا في ذات السياق على ان الرصيف مخصص للمارة دون سواهم وكذلك الشأن بالنسبة للشارع الرئيسي يجب أن يكون استغلال الرصيف من طرف التجار وأصحاب المقاهي بما يسمح به القانون , وستعمل البلدية على إدخال عديد التحسينات على السوق البلدي الجديد ليستجيب للمواصفات المعمول بها في هذا المجال .
- دعا السيد رئيس البلدية الأحزاب السياسية والمنظمات إلى ضرورة معاوضة العمل البلدي والقيام بجلسات في هذا الإطار بالبلدية مع ضرورة وجود شراكة حقيقية بين الطرفين .
- في ما يتعلق بطلب احد المواطنين إمكانية تشغيله بالبلدية أوضح السيد رئيس البلدية في هذا السياق ان كل عمليات الانتدابات تمر عبر إتباع إجراءات قانونية محددة وكذلك الشأن بالنسبة للأكشاك لا يمكن في الوقت الراهن الترخيص فيها حيث تم التداول حول هذا الموضوع سابقا من طرف المجلس البلدي والذي صادق بالإجماع على عدم الترخيص للأكشاك لعدة أسباب . وان الإعانات الاجتماعية من مواد غذائية وغيرها هي من مشمولات اللجنة المحلية للتضامن .
- وبالنسبة لطلب مواطن كراء موقع ليستغله في بيع مواد بناء واضح السيد رئيس البلدية بأنه ليس للبلدية أراضي يمكن استغلالها في الكراء ويمكن التوجه إلى الخواص للكراء .

ورفعت الجلسة في حدود الحادية عشر والنصف صباحا .

و السلام

الكريب :

رئيس البلدية

لطفى السليطي