

النيابة الخصوصية لبلدية الكريب
الدورة العادية الثالثة لسنة 2017
المنعقدة بتاريخ 2017/08/17
محضر جلسة جملي

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 وعلى جميع النصوص التي نقحته أو تكمته وبناء على الاستدعاء الموجه إلى السادة أعضاء النيابة الخصوصية تحت عدد 1182 بتاريخ 2017/08/15

عقدت النيابة الخصوصية لبلدية الكريب الدورة العادية الثالثة لسنة 2017 يوم الخميس 2017 /08/17 على الساعة الخامسة بعد الزوال بقصر البلدية بالكريب برئاسة السيد العجمي جعوان رئيس النيابة الخصوصية وبحضور أعضائها السادة :

* ابراهيم البوبكري : عضو

* محمد علي العبيدي : عضو

* عادل العرقوبي : عضو

* رؤوف البوبكري : عضو

* عمر النمري : عضو

وامسك السيد مكي الجبالي الكاتب العام للبلدية كتابة الجلسة ,
افتتح السيد العجمي جعوان الجلسة رحب في مستهلها بالحاضرين واستعرض جدول الأعمال المتضمن للنقاط التالية :

- 1- مناقشة مشروع ميزانية البلدية لسنة 2018
- 2- ضبط تاريخ بنات الأسواق البلدية لسنة 2018 واقتراح تنقيح كراسات الشروط
- 3- تحويل اعتماد
- 4- النظر في تصحيح بعض التثقيلات البلدية
- 5- النظر في الاستغلال المباشر لمحطة النقل بالكريب
- 6- مسائل مختلفة : النظر في مطالب مختلفة

01- عرض مشروع ميزانية البلدية لسنة 2018: -تقديم المشروع:

إنبنت تقديرات ميزانية بلدية الكريب لسنة 2018 على قدر ممكن من الواقعية والموضوعية حيث تم ضبط التقديرات بالاعتماد على ميزانية السنة الجارية وتدرج الاستخلاصات خلالها ، الحساب المالي للسنة المختومة، معدل الاستخلاصات خلال السنوات الثلاثة الفارطة , إضافة الى منشور السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 4677 بتاريخ 22 ماي 2017 حول المصادقة على ميزانية الجماعات المحلية لسنة 2018. وقد حافظنا بالتالي على ما تم ترسيمه في أغلب فصول موارد العنوان الأول دون الأخذ بعين الاعتبار للمداخل الطرفية والاستثنائية وتجدر الإشارة أن لزمة السوق الأسبوعية تبقى أهم مورد لميزانية البلدية حيث يمثل أكثر من نصف موارد العنوان الأول.

وبذلك تم تقدير جملة موارد العنوان الأول لميزانية سنة 2018 بـ 1.688.500.000 أي بنقص قدره 143.000.000 مقارنة بتقديرات السنة الفارطة البالغة 1.831.500.000 والراجع بالأساس الى التخفيض في المناب المتأتي من المال المشترك بما قدره 103.900.000 حيث أن المناب الراجع للبلدية بعنوان السنة الجارية هو 290.000.000 و كذلك حذف مبلغ 50.000.000 المدرجة بالفصل الخاص بمنح ومساهمات مخصصة للتسيير والمتعلقة بمنحة حصول بلدية الكريب على المرتبة الأولى في تقييم الأداء لسنة 2016 : أما تقديرات موارد العنوان الثاني فإنها تقتصر الاعتمادات الخاصة بمشروع تهيئة السوق البلدي والمقدرة بـ 231.000.000 وتقديرات فواضل العنوان الأول بمبلغ 83.358.666.

و في ما يتعلق بنفقات العنوان الأول فقد تم إعطاء الأولوية لنفقات المصاريف الوجوبية خاصة التأجير العمومي وبذلك قدرت نفقات العنوان الأول لسنة 2018 بمبلغ 1.588.500.000 أي بنقص قدره 100.187.000 مقارنة بنفقات العنوان الأول للسنة الفارطة البالغة 1.688.687.000 ويعود هذا النقص بالاساس الى الضغط على المصاريف اضافة الى حذف الاعتمادات المقدرة بـ 50.000.000 المتعلقة بنفقات التصرف غير الموزعة .

اما في ما يتعلق بنفقات العنوان الثاني فقد تم ادراج اعتمادات مشروع تهيئة السوق البلدي بما قدر 331.000.000 وخلاص اصل القروض بما قدره 83.358.666 . وتأتي الجداول المصاحبة لتفسير إدراج مختلف هذه الاعتمادات :

02- ضبط تاريخ بتات استلزام الأسواق الاسبوعية للبلدية لسنة 2018:

المعروض على أنظار السادة أعضاء النيابة الخصوصية موضوع تعيين تاريخ بة استلزام المعاليم الموظفة على سوق الدواب والسوق الاسبوعية العامة لبلدية الكريب لسنة 2018 والمقترح يوم الاربعاء 2017/09/13 بمقر البلدية بسعر افتتاحي قدره 95.000.000 دينار للسوق الاسبوعية العامة وسوق الدواب بسعر افتتاحي قدره 759.100.000 دينار, واقتراح تحديد موعد بة السوق الاسبوعية العامة وسوق الدواب لحمام بياضة يوم الاربعاء 2017/09/20 بسعر افتتاحي قدره 800.000 بالنسبة للسوق الاسبوعية العامة وبسعر افتتاحي قدره 5.400.000 بالنسبة لسوق الدواب . والمقترح كذلك تنقيح كراس شروط استلزام المعاليم الموظفة على سوق الدواب والسوق الاسبوعية العامة لبلدية الكريب كالتالي :

- * تحديد توقيت العمل داخل سوق الدواب والسوق الاسبوعية العامة من الساعة الثالثة صباحا الى الساعة الواحدة بعد الزوال وذلك يوم الثلاثاء من كل اسبوع .
- * ضرورة توفير مستلزم السوق زي مهني موحد ومرقم لعملته .
- * التزام المستلزم بتقديم وصولات حسب نموذج تقدمه البلدية وذلك قبل امضاء عقد الاستلزام . وبعد التداول والنقاش وافق السادة أعضاء النيابة الخصوصية بالاجماع على هذا الموضوع .

3- تحويل اعتماد :

المعروض على أنظار المجلس البلدي تحويل اعتمادات بالعنوان الأول من ميزانية البلدية لسنة 2017 بمبلغ 40.730.000 كالتالي :

- مبلغ 6.230.000 وذلك قصد تسديد دين لفائدة الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الاجتماعية
 - مبلغ 3.000.000 لاستغلالها في حملات التطهير والمحافظة على البيئة
 - مبلغ 16.500.000 لفائدة اعوان وعملة البلدية تصرف كمنحة بمناسبة العودة المدرسية بحساب 300.000 لكل عون
 - مبلغ 15.000.000 لفائدة جمعية الترجي الرياضي بالكريب
- المعروض كذلك على أنظار المجلس البلدي تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني من ميزانية البلدية لسنة 2017 بمبلغ 13.000.000 لخلاص دراسات تتعلق بمشروع اشغال صيانة الطرقات بحي الجامع وحي عبد ربه :

ويأتي الجدول المصاحب لتفسير هذا التحويل :

العنوان الأول :

بالزيادة					بالنقص				
المبلغ	بيان النفقات	ف.ف	فقرة	الفصل	المبلغ	بيان النفقات	ف.ف	فقرة	الفصل
6.230.000	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	020	80	02.201	1.230.000	تامين وسائل النقل		003	02.201
					5.000.000	المساهمة لفائدة الودادية بعنوان خدمات تذاكر الأكل		001	03.304
3.000.000	حملات التطهير والمحافظة على البيئة	002	22	03.302	18.000.000	تدخلات أخرى	-	99	03.306
15.000.000	تدخلات لفائدة الجمعيات الرياضية	-	12	03.305					
16.500.000	تدخلات لفائدة الجمعيات الرياضية	-	12	03.305	16.500.000	منح للجمعيات والمنظمات ذات الصبغة الاجتماعية	-	08	03.302
40.730.000	المجموع				40.730.000	المجموع			

العنوان الثاني :

بالزيادة					بالنقص				
المبلغ	بيان النفقات	ف.ف	فقرة	الفصل	المبلغ	بيان النفقات	ف.ف	فقرة	الفصل
13.000.000	دراسات أخرى	-	20	06.600	13.000.000	أشغال الصيانة والتعهد		03	06.613

وبعد التداول والنقاش صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على هذه التحويلات .

4- النظر في تصحيح بعض التثقيلات البلدية :

المعروض على أنظار المجلس البلدي مطلب تقدم به المواطن جمال السليطي صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 04353680 القاطن بالكريب قصد تصحيح خطأ يتمثل في توظيف المعلوم على العقارات المبنية لمحل تابع له قام بكرائه لفائدة القبضة المالية بالكريب منذ سنة 1992 .

وبعد التداول والنقاش صادق السادة أعضاء النيابة الخصوصية على اصلاح مبلغ التوظيف ليقصر على الطابق العلوي الذي حافظ على الصبغة السكنية عكس الطابق الارضي المستغل من طرف القبضة المالية بالكريب بداية من سنة 2007 إلى غاية 2016 ليصبح مبلغ الاداء على العقارات المبنية 368.000 عوضا عن 1.583.120 .

والمعروض كذلك مطلب تقدم به المواطن محمد بن الهادي المناعي القاطن بحي المسلخ الكريب صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 04407953 باعتباره وكيلًا عن ورثة عبد القادر بن حديد بمقتضى التوكيل المؤرخ في 2015/08/24 تحت عدد 20664 , حيث أن موكله يملكون العقار الكائن بشارع الحبيب بورقيبة وقد تم تصنيفه من طرف البلدية كعقار سكني والحال ان العقار المشار إليه يمثل محلات تجارية (مقهى وقاعة ألعاب) لذلك يطلب من البلدية تصحيح هذا الخطأ,

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على إلغاء توظيف المعلوم على العقارات المبنية على هذه العقارات وإدراجها في زمام المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية او التجارية او المهنية وذلك شريطة خلاص مبلغ الاداء المستوجب والمثقل والبالغ قيمته 796.800.

5- النظر في الاستغلال المباشر لمحطة النقل بالكريب:

حيث تمت إحالة ملكية الرسم العقاري عدد 1828 من الملك الخاص للدولة إلى الملك الخاص للبلدية (وهو بصدد الاجراءات النهائية للإحالة)

وحيث خلال جلسته الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 04 اكتوبر 2000 صادق المجلس البلدي بالكريب على استغلال عقار كان تحت تصرف الشركة القومية للزراعات الآلية والذي تبلغ مساحته 10600 متر مربع , وتم على اثر ذلك تخصيص الموقع كفضاء لمحطة النقل بتاريخ 2001/12/29 استغل من قبل الاتحاد الجهوي للصناعة والتجارة (شركة الخدمات الخاصة بقطاع النقل) ثم اثر الثورة أصبح الفضاء مستغل دون وجه قانوني من قبل شاغليه ,

وعليه تم عقد جلسة عمل يوم الخميس 2017/06/15 حضرها أعضاء المجلس البلدي بالكريب وبعض نشطاء المجتمع المدني وممثلين عن مستغلي وسائل النقل والاتحاد المحلي للصناعة والتجارة وتم التطرق إلى العديد من النقاط وخاصة منها تهيئة قاعة الانتظار وإدخال تحسينات على المحطة خاصة تهيئة دورات مياه وإعادة إصلاح سقف المحطة , ثم التنسيق لإعادة تنظيم استغلال المحطة وإبرام عقود واتفاقيات لضمان الاستغلال الأمثل لها , وعلى هذا الأساس صادق السادة أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على النقاط التالية :

- * إعادة تهيئة والقيام بالاصلاحات الضرورية للمحطة ومنها دورات المياه.
- * دعوة مستغلي المحلات الكائنة بالمحطة إلى إبرام عقود كراء في الغرض .
- * استخلاص مباشر للمعاليم الخاصة بالوقوف في المحطة بالنسبة لسيارات الأجرة والحافلات .

6- مسائل مختلفة : النظر في مطالب مختلفة :

أ - المعروض على أنظار المجلس البلدي مكتوب السيد والي سليانة عدد 4422 بتاريخ 2017/06/02 حول توفير قطعة ارض لبناء مقر دار الاتحاد المحلي للشغل بالكريب وذلك تبعا للمطلب الذي تقدم به السيد الكاتب العام للاتحاد الجهوي للشغل , وبعد التداول والنقاش وافق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تمكين اتحاد الشغل من قطعة ارض تمسح حوالي 60 م م داخل محطة النقل البري .

ب -المعروض على أنظار المجلس البلدي مطلب تقدم به السيد محمد بن علي النفاتي صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 04598087 وهو شاب متحصل على شهادة الإجازة التطبيقية في الهندسة الميكانيكية يرغب في بعث مشروع تشخيص وتصليح عطب السيارات وقد قام بشراء الآلة المعدة للغرض لكنه عجز عن إيجاد محل يمكنه من ممارسة نشاطه لذلك فهو يطلب من البلدية إمكانية تسويغه لمحل للانتصاب . وبعد التداول والنقاش وافق السادة أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تسويغه محل بمحطة النقل البري وذلك في إطار تشجيع حاملي الشهادات عليا على إيجاد مواطن شغل , خاصة وان معتمدية الكريب تفتقر إلى مثل هذا النوع من المشاريع وكذلك إمكانية توفير مواطن شغل إضافية عن طريق هذا المشروع .

ت -المعروض على أنظار المجلس البلدي مطلب تقدم به السيد محسن العوجاني صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 04522704 يرغب من خلاله الحصول على ترخيص في إقامة حفلات بالمنتزه العائلي بالكريب , وبعد التداول والنقاش وافق السادة أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على الترخيص للسيد محسن العوجاني في إقامة حفلات بالمنتزه العائلي مع ضرورة دفع معلوم قار لفائدة البلدية يتمثل في 50.000 د (خمسون دينارا) عن كل حفل .

ث -المعروض على أنظار المجلس البلدي مطلب تقدمت به جمعية صوت شباب الكريب ترغب من خلاله في كراء المنطقة الخضراء قبالة المعتمدية لتهيئته كمنتزه يكون متنفس للعائلات والاطفال ,

وبعد التداول والنقاش قرر أعضاء المجلس البلدي تأجيل النظر فيه باعتبار ان هذا المكان معد كم منطقة خضراء ولا يمكن تحويله إلى منتزه عائلي .

ج -المعروض على أنظار المجلس مطلب تقدم به رئيس مركز الحرس الوطني بالكريب يرغب من خلاله إمكانية تمكين الوحدة بمكيف هواء , وبعد التداول والنقاش وافق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تمكين مركز الحرس الوطني بالكريب ومركز شرطة المرور بالكريب بمكيف هواء لكل مركز منهما .

ح -المعروض على أنظار المجلس البلدي مطلب تقدم به المواطن الحسين بن محمد الشحي صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 02280592 القاطن بحي الصنوبر الكريب يرجو من خلاله إمكانية الترخيص له في بناء كشك لاستغلاله في أي نشاط تجاري من شأنه ان يفر له العيش الكريم , خاصة وانه عاطل عن العمل ويعاني من إعاقة ذهنية وظروفه الاجتماعية صعبة للغاية , وبعد التداول والنقاش لم يوافق أعضاء المجلس البلدي على هذا الطلب خاصة وانه هناك عديد الطلبات على رخص الأكشاك واغلبهم من ذوي الوضعيات الاجتماعية الصعبة والاتفاق على إرجاء هذا الموضوع الى حين انتخاب المجلس البلدي الجديد.

خ -المعروض على أنظار المجلس البلدي مطلب تقدم به المواطن ابراهيم بن عمار الجبالي صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 04360736 القاطن بالكريب يذكر فيه فقير الحال ظروفه الاجتماعية صعبة للغاية يعيش حالة الفقر والحرمان متزوج ورب لعائلة عاطل عن العمل يرغب في مساعدته تتمثل في بعض مواد البناء حتى يتمكن اتمام اشغال بناء محل سكناه الكائن بحي الصنوبر بالكريب , وبعد التداول والنقاش وافق اعضاء المجلس البلدي على اعانته ببعض مواد البناء بعد اجراء معاينة لمنزله لتحديد كمية المواد .

د - المعروض على أنظار المجلس البلدي مطلب تقدمت به المواطنة الهذبة الشتالي فقيرة الحال ظروفها الاجتماعية قاسية للغاية ليس لها اي مورد رزق كانت تعمل على حساب الحضّر الطرفية وتم الاستغناء عنها نظرا لتجاوزها السن القانونية ترغب في إمكانية إعانتها بمبلغ مالي حتى تتمكن من تلبية ابسط حاجياتها الضرورية وعائلتها .

وبعد التداول والنقاش قرر السادة أعضاء المجلس البلدي على إعانتها بمبلغ مالي وقدره 350.000 نظرا لظروفها الاجتماعية الخاصة.

ذ - المعروض على أنظار المجلس البلدي مطلب تقدم به المواطن علي العبيدي صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 04599171 يرغب من خلاله في كراء محل يوجد بجانب محل صناعة الحلويات بمحطة النقل البري بالكريب قصد بعث مشروع تجاري وبعد التداول وافق السادة أعضاء المجلس البلدي تسويغه هذا المحل .

ر -المعروض على أنظار المجلس البلدي مطلب تقدم به المواطن هيكل العبيدي صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 04599267 يرغب من خلاله في كراء محل يوجد بمحطة النقل البري بالكريب كان مستغلا في بيع الأكلات الخفيفة قصد بعث مشروع تجاري وبعد التداول وافق السادة أعضاء المجلس البلدي تسويغه هذا المحل .
ورفعت الجلسة في حدود الساعة الثامنة ليلا .

